

Số: 100/TB-CCTHADS

Đông Đa, ngày 20 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ điều 65 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 07/2017/KDTM -ST ngày 16 tháng 06 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội; Bản án số 90/2018/KDTM - PT ngày 11 tháng 07 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 03/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 22/QĐ - CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20 tháng 03 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong ;

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, Hà Nội.

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

1. Tên tài sản:

- Quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 133, tờ bản đồ số 6G III-15 và III-09, Số 3, ngách 6, ngõ 302 đường Láng, phường Thịnh Quang, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội đứng tên người sử dụng đất là bà Trần Thị Tuyết và ông Vũ Đình Lợi (đã chết) (đăng ký sang tên cho ông Trần Quang Dũng và bà Chu Thị Hạnh theo Hợp đồng số 14232.09 ngày 16/11/2009 tại phòng công chứng số 1, thành phố Hà Nội), Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 807672, số QĐ cấp 1936/2005/QĐ-UB, MS 10109353534

- Địa chỉ: Số 3, ngách 6, ngõ 302 đường Láng, phường Thịnh Quang, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

- Diện tích 101m²;

- Chất lượng theo chứng thư thẩm định giá;

- Giá khởi điểm: 7.908.166.732đ (Bảy tỷ, chín trăm linh tám triệu, một trăm sáu mươi sáu nghìn, bảy trăm ba mươi hai đồng).

2, Tiêu chí lựa chọn:

- a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

3, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Tại trụ sở: Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội trước ngày 23/3/2023

Mọi thông tin xin liên hệ:

- Chấp hành viên sơ cấp Lê Thị Ngọc Lan;
- Địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, Đống Đa, Hà Nội;
- Điện thoại: 38517270

Trân trọng!

- * Nơi nhận:
- Kính gửi;
- Lưu HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Lê Thị Ngọc Lan